

2021年7月20日

報道関係者各位

イオンモール株式会社

権田金属工業（株）との建物賃貸借基本協定締結及び 「（仮称）イオンモール横浜西口」建築工事着工について

イオンモール株式会社（以下、当社）は、権田金属工業株式会社（以下、権田金属工業）と2019年2月に閉店した「ダイエー横浜西口店」跡地の土地活用、建物計画に関して合意し、建物賃貸借基本協定を締結しましたのでお知らせいたします。

■本開発計画の概要

本開発事業は、権田金属工業と独立行政法人 都市再生機構（以下、UR）の共同事業であり、権田金属工業が商業施設を、URが住宅施設を建築し、当社は権田金属工業から商業施設を賃貸借します。尚、商業施設は、本年7月末に建築工事に着手する予定です。

■「（仮称）イオンモール横浜西口」開発コンセプトについて

『YOKOHAMA LIFE BASE』をコンセプトに、隣接する「横浜ビブレ」（当社関連会社である株式会社 OPA が運営）と併せ、横浜駅西口エリアの商業環境の賑わいに寄与できる施設として、また、地域の皆さまの日々の暮らしを支えながら、新たなニーズにお応えできる商業施設を創造して参ります。

『YOKOHAMA LIFE BASE』

■計画概要

- ・所在地：神奈川県横浜市西区南幸二丁目16-1
- ・敷地面積：約 7,000㎡
（商業施設）
- ・建物設置者：権田金属工業株式会社
- ・運営管理者：イオンモール株式会社
- ・延床面積：約35,000㎡
- ・総賃貸借面積：約20,000㎡
- ・開業予定：2023年秋
（住宅施設）
- ・建物設置者：独立行政法人都市再生機構
- ・延床面積：約20,000㎡
- ・戸数：約250戸（賃貸住宅）
- ・竣工予定：2025年1月



<本件に関するお問い合わせ>

イオンモール株式会社

社長室 広報グループ

043-212-6733

